



媒體報導

日期： 2014年2月18日(星期二)
資料來源： aTV - 新聞 - 本港
標題： 團體認為政府應租管梁振英指憂適得其反
參考網址： [請按此](#)
Youtube: [請按此](#)



有團體認為，政府應再次實施租務管制，有助基層家庭改善生活。

行政長官梁振英表示，擔心租管會適得其反，強調政府的立場不變。

長遠房屋策略督導委員會日前發表諮詢報告，有團體不滿無考慮再次實施租務管制，向行政會議抗議。示威人士指私樓租金太貴，令不少基層家庭生活環境惡劣，年輕人亦缺乏置業階梯，加上公屋供應未能解決輪候冊中十二萬名非長者申請人的需要。

另外，**基督教家庭服務中心**與港大去年十二月，以問卷訪問八百多名生活於貧窮線下的觀塘居民，發現月入約一萬一千元的三人家庭，每月平均開支是八千二百元，當中近八成用於住屋及飲食開支，建議政府加強援助。而政府不應否決租金管制，因為租管可令貧窮家庭在生活開支上有更好的預算。





基督教家庭服務中心
Christian Family Service Centre

香港九龍觀塘翠屏道3號

3 Tsui Ping Road, Kwun Tong, Kowloon, Hong Kong.

電話 Tel: (852) 2861 0283 電郵 E-mail: cfsc@cfsc.org.hk

傳真 Fax: (852) 2520 0438 網址 Website: www.cfsc.org.hk

行政長官梁振英表示，實施租務管制可能帶來負面影響，重申政府立場不變：「特區政府在租管問題上有任何表示會實施時，以致我們拿去立法會經過比較冗長的立法階段時，都會令租盤減少，甚至有業主終止現有租約。因此，對租樓市民，包括基層市民，作用適得其反。」他強調，政府會繼續增加土地房屋供應，也會詳細考慮長策報告建議，盡快制定未來十年房屋策略。

- 完 -

